



4514054

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

**Subsemnatul JÓZSEF J. LŐRINCZ, având funcția de Consilier local la Comuna Bodoc, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                         |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Bodoc -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2010            | 3654 m2   | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | LORINCZ<br>ELENA<br>ROXANA<br>LORINCZ<br>JOZSEF |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                       | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>               |
|---------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna | Casă de locuit | 2010            | 111 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | LORINCZ<br>ELENA<br>ROXANA<br>LORINCZ |

|   |  |  |  |  |  |        |
|---|--|--|--|--|--|--------|
| Localitate:<br>Bodoc -<br>Adresa:<br>[REDACTED] |  |  |  |  |  | JOZSEF |
|---|--|--|--|--|--|--------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura      | Marca       | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|-------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | DACIA       | 1             | 2005               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | OPEL ANTARA | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
|  |        |        |                 |                    |

|                    |   |     |      |       |
|--------------------|---|-----|------|-------|
| BCR,<br>[REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2019 | 57057 |
|--------------------|---|-----|------|-------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor                       | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|--------------------------------|--------------------|-----------------|-----------|
| STATUL ROMAN MFP               | 2009               | 2039            | 13100 EUR |
| BCR                            | 2010               | 2040            | 13100 EUR |
| BT LEASING TRANSILVANIA IFN SA | 2021               | 2026            | 22599 EUR |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul<br>prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|---|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |   |                          |
| -                       | -                                  | -   | -                        |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |   |                          |
| -                       | -                                  | -   | -                        |
| 1.2. Copii              |                                    |   |                          |
| -                       | -                                  | -   | -                        |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de<br>venit    | Venitul anual<br>încasat |
|---|------------------------------------|---|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |                                    |   |                          |
| 1.1. Titular  |                                    |   |                          |
| -   | -                                  | -   | -                        |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                    |   |                          |
| LORINCZ ELENA<br>ROXANA                             | Comuna Bodoc, BODOC,<br>65.        | REFERENT CADASTRU                                       | 34322 RON                |
| 1.3. Copii  |                                    |   |                          |
| -   | -                                  | -   | -                        |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |                                    |   |                          |
| 2.1. Titular  |                                    |   |                          |
| LORINCZ JOZSEF                                      | BODOC, 238.                        | LORINCZ JOZSEF PFA<br>GEODEZIE, TOPOGRAFIE,<br>CADASTRU | 102924 RON               |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                    |   |                          |
| -   | -                                  | -   | -                        |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |                                    |   |                          |
| 3.1. Titular  |                                    |   |                          |
| -   | -                                  | -   | -                        |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                    |   |                          |
| -   | -                                  | -   | -                        |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |                                    |   |                          |
| 4.1. Titular  |                                    |   |                          |

|  |       |                |          |
|--|-------|----------------|----------|
| -  | -     | -              | -        |
| 4.2. Soț/soție                                       |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |       |                |          |
| 5.1. Titular   |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| 5.2. Soț/soție                                       |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |       |                |          |
| 6.1. Titular   |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| 6.2. Soț/soție                                       |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |       |                |          |
| 7.1. Titular   |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| 7.2. Soț/soție                                       |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| 7.3. Copii   |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |       |                |          |
| 8.1. Titular   |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| 8.2. Soț/soție                                       |       |                |          |
| -  | -     | -              | -        |
| 8.3. Copii   |       |                |          |
| LORINCZ LEILA BIANKA                                 | AJPIS | ALOCATIE COPIL | 3059 RON |
| LORINCZ DAVID JOZSEF                                 | AJPIS | ALOCATIE COPIL | 3059 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 22-11-2024              |                  |